



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изм. № ПУ-01-416 (3)
Пловдив, 10.07.2020 г.

ДО
ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш изх. № ОВОС-806-5/02.07.2020 г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда и постройки на допълващо я застрояване – лятна кухня, склад, барбекю“ в поземлен имот № 06447.47.219, с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив, с възложители: Магдалена Кожухарова и Юлиан Сираков, с. Мирвяне.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕОРГИЕВА,

Във връзка с постъпило писмо, Ваш изх. № ОВОС-806-1/03.06.2020 г., допълнителна информация с изх. № ОВОС-806-5/02.07.2020 г. и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР). 1.1. **Характеристика и цел на ИП:** ИП е свързано с изработване на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ № 06447.47.219, местност „Над дигата“, землище на с. Брестник за изграждане на жилищна сграда и постройки на допълващо застрояване – лятна кухня, склад, барбекю. Водоснабдяването на имота ще се осъществи чрез изграден в имота сондажен кладенец. Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат към пречиствателно съоръжение, а пречистените води ще се насочват към събирателен съд и ще се използват за поливане.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената информация (географски координати на граничните точки на имота), ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код **BG3G00000P050 – „Пукнатинни води - Централно Родопски комплекс“**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

Според представената информация (географски координати на граничните точки на имота), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R217 - „Река Марица от р. Вьча до р. Чепеларска, ГК-2, 4, 5 и 6, и Марковки колектор“**. ИП не попада в зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включени в Раздел 3, точка 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.earbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@earbd.bg



ISO 9001

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G00000Pt050** е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G00000Pt050** е опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването. Повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R217** е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по макрозообентос, фитобентос, макрофити, NO_3 , $\text{N}_{\text{общ}}$, PO_4 , $\text{P}_{\text{общ}}$, както и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР: **1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ.** Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 от ПУРБ на ИБР. **1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР.** За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

2. След промяна предназначението на имота, ИП ще подлежи на уведомителен режим, като потреблението от кладенеца не трябва да превишава **10 m³/d** (чл. 43, ал. 2 от ЗВ). Водовземането от подземни води подлежи на уведомителен режим, при доказване със становище на съответната община, че новообразуваното УПИ, обект на ИП, попада в границите на населеното място или селищно образувание, по смисъла на ЗУТ.

3. Възложителите на ИП следва да подадат заявление, наличното на интернет страницата на БД ИБР, за вписване на водовземното съоръжение в регистъра по чл. 118г, ал. 3, т. 5 от ЗВ, вр. с § 41, ал. 7 от ПЗР към ЗИД на ЗООС (собствениците на кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите, разположени в границите на населените места и селищните образувания, за които до влизането в сила на този закон не са подадени заявления за вписване в регистъра по чл. 118г, ал. 3, т. 5 от ЗВ, в срок до две години от влизането му в сила подават в съответната БД заявление за вписване в регистъра, което съдържа информацията за регистриране на изграден кладенец, определена в наредбата по чл. 135, ал. 1, т. 2 от ЗВ).

Съгласно чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ, вр. с чл. 87, ал. 1 от ЗУТ обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система, заустават отпадъчните води във водоупътни изгребни ями, които отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания, следователно:

4. Да се изгради **водопътна изгребна яма** за отвеждане на отпадъчните води от имота. Да се сключи договор с лицензирана фирма за извозване на формиращите се отпадъчни води и утайки до най-близко разположената ПСОВ.

5. При промяна на ИП и предвиждане на водоснабдяване, чрез собствен водоизточник, с обществена и/или стопанска цел е необходимо да се стартира процедура по разрешителен режим в БД ИБР, съгласно ЗВ.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения. Съгласно чл. 120, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 1/10.10.2007 г., собственикът на имота (физическо лице), в който е разположен кладенецът, поема всички рискове от ползването на водата от кладенеца за домакински нужди - за пиене и битови цели. Съоръженията за водовземане за задоволяване на собствени потребности на гражданите, ползвани от тях за домакински нужди, не са водовземни съоръжения за самостоятелно питейно - битово водоснабдяване по смисъла на ЗВ. Съгласно чл. 43, ал. 3 от ЗВ и чл. 46а, ал. 2 от Наредба № 1/10.10.2007 г., водовземане от подземни води за задоволяване на собствени



потребности на гражданите, се разрешава в рамките на определените в плановете за управление на речните басейни и обявени в интернет страниците на басейновите дирекции максимални водни количества за землището на всяко населено място, които са резервирани за черпене от кладенци за собствени потребности на гражданите и които не могат да бъдат по-големи от 50 па сто от разполагаемите ресурси на първото от повърхността подземно водно тяло. Следва да се има предвид, че при превипаване броя на кладенците за населеното място, същите могат да пресъхват цялогодишно или в определен период от годината.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В Регистъра за издадени разрешителни на БД ИБР, в близост до имота, където е разположено ИП, в землището на с. Брестник, няма данни за издадени разрешителни за водовземане от подземни води.

4. Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло **BG3G00000Pt050** – „Пукнатинни води - Централно Родопски комплекс“, към 31.12.2018 г.; - общо разполагасми ресурси – 8585 л/сек; - общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 71,41 л/сек; - водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 1,98 л/сек; - експлоатационният индекс – 0,85 %; - свободните водни количества – 8512 л/сек.

4.2 Площ на землището на с. Брестник, попадаща в ПВТ **BG3G00000Pt050** – „Пукнатинни води - Централно Родопски комплекс“ – 4,52 км²; - модул на оттока на ПВТ – 1,62 л/сек км²; - разполагасм ресурс на ПВТ в землището на с. Брестник – 7,3 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване не са регистрирани превипения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване): В резултат от реализиране на ИП не се очакват замърсявания и превипения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагасмите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: Съгласно представената информация, при реализиране на ИП, не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за определените добро количествено и добро химично състояние на ПВТ **BG3G00000Pt050** – „Пукнатинни води - Централно Родопски комплекс“.

4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: В резултат от реализиране на ИП не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ **BG3G00000Pt050** – „Пукнатинни води - Централно Родопски комплекс“.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП върху водите и водните екосистеми, ще бъде незначително.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ

За Директор на Басейнова дире
(съгласно Заповед № РД-03-187/09



